

Сведения об Абоненте:

Дата рождения

г. Место рождения

Паспорт: серия

№

выдан

г. Кем

Телефон:

E-mail

Отапливаемая жилая площадь

кв.м. Отапливаемая нежилая площадь

кв.м.

Количество жильцов

Домашние с/х животные:

Вид	Кол-во	Вид	Кол-во	Вид	Кол-во	Вид	Кол-во

Реквизиты договора на техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и газопроводов:

Реквизиты акта об определении границы раздела собственности: согласно постановлению Кабинета Министров ЧР от 07.07.2003г. №159

Сведения о газоиспользующем оборудовании:

Наименование газового прибора	Марка	Количество
Плита		
Колонка		
Отопительный прибор		

Сведения о приборах учета газа:

Тип	Типоразмер	Заводской номер	Дата изготовления	Место присоединения к газопроводу

Сведения о видах потребления и розничной цене на природный газ на момент заключения договора:		
Виды потребления:		Размер платы за газ (руб/куб.м или руб./чел., руб/ гол. в месяц)
приготовление пищи		
нагрев горячей воды при отсутствии централизованного горячего водоснабжения (с использованием газового водонагревателя, а при его отсутствии - с использованием газовой плиты)		
отопление жилых помещений в многоквартирных домах, жилых помещений и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием, в жилых дома (отопление бань)		
отопление нежилых помещений в многоквартирных домах и помещений в надворных постройках индивидуальных домовладений(гаражей, мастерских, теплиц)		
содержание в личном подсобном хозяйстве сельскохозяйственных животных, в т.ч.: 1).		
2).		
3).		
отопление площадей для предпринимательской деятельности		

Адрес для доставки Абоненту документов, предусмотренных договором:

Способ: через Агента

Поставщик: Абонент:

Договор оформил (должность, подпись, расшифровка подписи)

ДОГОВОР О ПОСТАВКЕ ГАЗА №

г. Чебоксары

« » 20 г.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Чебоксары», именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице
.. действующего на основании доверенности и
зарегистрированный(ая) по адресу
именуемый(ая) в дальнейшем Абонент,
именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик обязуется подавать Абоненту через газораспределительную (присоединенную) сеть природный газ надлежащего качества для газоснабжения внутридомового газового оборудования, установленного по адресу:

в целях обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, а Абонент обязуется принимать газ и оплачивать его в соответствии с условиями настоящего договора, а также обеспечивать безопасность эксплуатации, сохранность и исправность находящихся в его ведении внутреннего газопровода, газоиспользующего оборудования, приборов учета газа.
2. Права и обязанности сторон

2.1.Права и обязанности Поставщика и Абонента регулируются Гражданским кодексом РФ, Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики и условиями настоящего договора.
2.2. ПОСТАВЩИК обязан:
2.2.1. обеспечивать круглосуточную подачу абоненту газа надлежащего качества в необходимом количестве;
2.2.2. осуществлять по заявке абонента установку пломбы на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу в порядке, предусмотренном п. 3.3. договора и действующим законодательством;
2.2.3. осуществлять не реже 1 раза в год, а также в случае поступления от абонента соответствующей заявки проверку технического состояния и показаний прибора учета газа, технического состояния и сохранности пломб на приборе учета газа и на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу, а также установленного газоиспользующего оборудования (далее - проверку) в порядке, предусмотренном договором и действующим законодательством;
2.2.4. уведомлять Абонента не позднее чем за 7 дней до дня проверки о дате и времени проведения проверки;
2.2.5. обеспечивать прием уведомлений, передаваемых абонентом в соответствии с п.2.4.2. договора, и заявок на установку пломбы на месте установки прибора учета газа и на проведение проверок, регистрацию таких уведомлений и заявок, а также представление абонентам сведений о времени и номере регистрации поступившего от них уведомления (заявки);
2.2.6. обеспечивать выполнение заявок абонентов в сроки, установленные настоящим договором и действующим законодательством;
2.2.7. информировать Абонента о плановых перерывах газоснабжения в срок, установленный нормативными правовыми актами;
2.2.8. предоставлять по запросу Абонента информацию по его личному счету;
2.2.9. иные обязанности в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами.
2.3. ПОСТАВЩИК вправе:
2.3.1. приостанавливать в одностороннем порядке подачу газа Абоненту в порядке, предусмотренном законами и нормативными правовыми актами, в следующих случаях:
а) нарушение исполнения абонентом условий договора о предоставлении информации, без получения которой невозможно определить достоверный (фактический) объем потребленного газа;
б) отказ абонента допускать представителей поставщика газа для проведения проверки;
в) неоплата или неполная оплата потребленного газа в течение 2 расчетных периодов подряд;
г) использование абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в договоре;
д) поступление уведомления от организации, которая по договору с абонентом осуществляет техническое обслуживание внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, об использовании абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего предъявляемым к этому оборудованию нормативным требованиям;
е) отсутствие у абонента договора на техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и газопроводов, заключенного со специализированной организацией;
2.3.2. при проведении проверок посещать помещения, где установлены указанные в договоре приборы и оборудование, с предварительным уведомлением абонента о дате и времени проведения проверки;
2.3.3. осуществлять при наличии приборов учета газа определение объема потребленного газа в соответствии с нормативами его потребления в случаях, указанных в п.п. 3.4., 3.5 договора, не допуская представителей Поставщика газа для проведения проверки, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством;
2.3.4. изменять в одностороннем порядке розничную цену на газ в случае принятия уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения акта, устанавливающего (изменяющего) соответствующие цены (тарифы), и публикации в печатных СМИ, на официальном портале органов власти Чувашской Республики;
2.3.5. иные права в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами.

2.4. АБОНЕНТ обязан:

2.4.1. оплачивать потребленный газ в полном объеме в срок, установленный п. 4.2. договора;

2.4.2. незамедлительно извещать поставщика газа о повреждении пломбы (пломб), установленной поставщиком газа на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу, повреждении пломбы (пломб) прибора учета газа, установленной заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей поверку, а также о возникшей неисправности прибора учета газа;

2.4.3. обеспечивать в установленные договором и действующим законодательством сроки представление прибора учета газа для проведения за свой счет очередной поверки;

2.4.4. по письменному извещению Поставщика (с указанием признаков неисправности) предоставлять на внеочередную поверку свой прибор учета газа, в согласованные сроки (не более 10 рабочих дней). При признании в ходе поверки прибора учета газа непригодным к применению, расходы по проведению поверки и демонтажу прибора учета газа несет Абонент, в противном случае – Поставщик;

2.4.5. ежемесячно, в период с 25 по последний день месяца, сообщать (лично, по телефону и другими видами связи) Поставщику показания приборов учета газа, а также указывать эти данные в извещениях-квитанциях при оплате;

2.4.6. устанавливать и эксплуатировать газоиспользующее оборудование, соответствующее установленным для него техническим требованиям, незамедлительно уведомлять поставщика газа об изменениях в составе газоиспользующего оборудования;

2.4.7. уведомлять в 5-дневный срок в письменной форме поставщика газа с предоставлением подтверждающих документов о следующих фактах:

изменение количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, а также временное проживание граждан в жилом помещении более 1 месяца и количество таких граждан;

изменение размера (площади, объема) отапливаемых жилых и нежилых помещений;

изменение количества и вида сельскохозяйственных животных, содержащихся в личном подсобном хозяйстве;

изменение вида потребления газа;

2.4.8. обеспечивать сохранность приборов учета газа и пломб, использовать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными требованиями по его эксплуатации;

2.4.9. незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

2.4.10. обеспечивать при предъявлении служебных удостоверений доступ представителей поставщика газа к приборам учета газа и газоиспользующему оборудованию для проведения проверки;

2.4.11. обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключать договор на техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и газопроводов;

2.4.12. при отчуждении жилого помещения (дома) или смене места жительства погасить задолженность перед Поставщиком до совершения таких действий и уведомить нового собственника (наимателя) о необходимости заключения договора с Поставщиком;

2.4.13. иные обязанности в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами.

2.5. АБОНЕНТ вправе:

2.5.1. требовать круглосуточной подачи газа надлежащего качества без ограничения его объема для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан;

2.5.2. получать от Поставщика сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя);

2.5.3. иные права в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами.

2.6. Абоненту запрещается:

2.6.1. использовать газоиспользующее оборудование с паспортной мощностью, превышающей характеристики внутридомовых инженерных систем, указанных в техническом паспорте жилого помещения и технических условиях (проекте) по газификации;

2.6.2. самовольно устанавливать газоиспользующее оборудование, присоединяться к газопроводам, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы без внесения в установленном порядке изменений в техническую документацию на многоквартирный дом или жилой дом, либо в технический паспорт жилого помещения;

2.6.3. самовольно нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение.

3. Порядок учета газа

3.1. Определение объема потребленного газа осуществляется по показаниям исправного, поверенного, опломбированного прибора учета газа, внесенного в государственный реестр средств измерений, а в случае отсутствия прибора учета газа – в соответствии с нормативами потребления газа по видам потребления, утвержденными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.2. Объем потребленного газа по показаниям прибора учета газа, не имеющего температурной компенсации, определяется как разность показаний прибора учета газа на начало и конец отчетного периода, умноженная на температурный коэффициент (коэффициент приведения к стандартным условиям), утверждаемый для таких типов приборов учета газа Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

3.3. Определение объема потребленного газа по показаниям прибора учета газа осуществляется со дня установки поставщиком газа пломбы на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу.

Установка пломбы на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу производится Поставщиком в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявки абонента. Первичная установка пломбы осуществляется за счет поставщика газа, последующие (в том числе при восстановлении прибора учета газа после проведения поверки или ремонта) оплачиваются абонентом.

3.4. В случае повреждения целостности пломб, возникновения неисправности прибора учета газа, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательными и нормативными правовыми актами. В случае демонтажа прибора учета газа для направления его на поверку объем потребленного газа определяется исходя из объема среднемесячного потребления, но не более 3 месяцев подряд, при истечении указанного срока - по нормативам потребления газа.

3.5. В случае если Абонент в установленный договором срок не представил Поставщику газа сведения о показаниях прибора учета газа, объем потребленного газа за прошедший расчетный период и до расчетного периода, в котором Абонент возобновил представление указанных сведений, но не более 3 месяцев подряд, определяется исходя из объема среднемесячного потребления, при истечении указанного срока - по нормативам потребления газа.

Определение объема потребляемого газа по показаниям прибора учета газа возобновляется со дня, следующего за днем проведения проверки, осуществляемой Поставщиком газа по заявке абонента.

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Розничные цены на газ устанавливаются нормативными документами Российской Федерации и Чувашской Республики. Информация об изменении размера платы за газ и нормативов потребления доводится Абоненту в письменной форме через печатные средства массовой информации в установленные сроки.

4.2. Абонент производит оплату принятого количества газа Поставщику ежемесячно до 10 числа каждого месяца, следующего за истекшим расчетным периодом. Датой оплаты считается дата, указанная в извещении об оплате, платежном поручении или кассовом чеке Поставщика.

4.3. Требования к платежным документам устанавливаются нормативными правовыми актами.

4.4. Размер платы за потребленный газ рассчитывается как произведение объема потребленного газа, определенного по показаниям приборов учета, а при отсутствии приборов учета газа или в случаях, указанных в действующих нормативно-правовых актах или договоре - по среднемесячному потреблению газа или утвержденным нормативам потребления, и розничных цен на газ, установленных для населения.

Размер платы за потребленный газ для абонента - физического лица в случае предоставления ему или членам его семьи мер социальной поддержки в форме скидки (в натуральной форме) уменьшается на размер такой скидки. В случае предоставления мер социальной поддержки в иных формах размер платы не уменьшается.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность согласно действующему законодательству.

5.2. При нарушении сроков оплаты потребленного газа согласно п.4.2. Абонентом уплачиваются пени в размере, установленном статьей 155 Жилищного кодекса РФ.

6. Прочие условия

6.1. При приостановлении подачи газа согласно п. 2.3.1. настоящего договора, возобновление подачи газа Абоненту производится после устранения причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, при условии оплаты абонентом расходов, понесенных в связи с проведением работ по отключению и подключению газоиспользующего оборудования этого абонента.

6.2. При несоответствии условий настоящего договора действующему законодательству и нормативно-правовым актам Российской Федерации и Чувашской Республики при разрешении споров применяются указанные правовые нормы.

6.3. Между Поставщиком и Абонентом в соответствии с п. 2 ст. 160 ГК РФ достигнуто соглашение об использовании при совершении сделки факсимильного воспроизведения подписи.

6.4. Изменение договора, в том числе изменение вида потребления газа, оформляется путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к договору.

6.5. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке, по взаимному согласию сторон либо в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

6.6. Направление сторонами информации (уведомлений), предусмотренной договором, может быть произведено посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной (в том числе мобильной), электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что информация исходит от стороны по договору.

7. Форс-мажор

7.1. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, включающих в себя стихийные бедствия, правительственные акты и действия, военные действия, террористические акты, взрывы и аварии на газопроводах, другие обстоятельства, находящиеся вне контроля Поставщика и препятствующие исполнению его обязательств по настоящему договору, Поставщик имеет право прекратить подачу газа Абоненту с момента возникновения таких обстоятельств на весь период их действия и ликвидации последствий.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания, а при газификации вновь вводимого в эксплуатацию объекта капитального строительства - с момента первого фактического подключения внутридомового газового оборудования жилого помещения в установленном порядке к газораспределительной (присоединенной) сети, и действует до его расторжения по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

8.2. В случае, если подача газа абоненту-гражданину имела место до оформления договора, такой договор считается заключенным с момента наступления обстоятельств, являющихся основанием для внесения платы за потребленный газ в соответствии с действующим законодательством.

Адрес Поставщика: АО «Газпром газораспределение Чебоксары», 428024, Чувашская Республика-Чувашия,

г. Чебоксары, пр.-т И.Я. Яковлева, д. 19, к. А,

ИНН 2128049998 КПП 213001001 p/c 40702810700010004673 в АО «АБ «РОССИЯ,

к/с 30101810145250000220, БИК 044525220

тел: _____,

E-mail _____,

Интернет: _____